

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TAUTII MAGHERAUS

Nr.1.253/31.01.2018

PROCES VERBAL

Sedinta ordinară din 31.01.2018

Incheiat azi 31.01.2017, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Tăuții Măgherauș, convocată de primar.

La ședință participă : domnul primar Ardelean Anton, Secretarul Orașului domnul Bindila Calin Ioan, dl. Pop Ioan, arh. Bod Arcadie si dl. Pop Vasile.
Președinte de ședință este dl. Ispasoiu Pompiliu.

Primar: Buna ziua si La multi ani! V-as ruga sa imi permiteti suplimentarea ordinii de zi cu 3 proiecte suplimentare.

Primarul prezinta si explica proiectele suplimentare.

Primar: Fiind initiator al proiectelor, doresc sa retrag urmatoarele proiecte de pe ordinea de zi:

- 8 si 9 deoarece am depistat o conducta de gaz in perimetrul balastierelor. Aceasta se afla in zona de risc. Fara acordul Transgaz si al Apelor Romane nu le putem da autorizatie;

- 20.Eu am dorit, dar pare a fi un conflict administrativ intre cele 2 primarii. Eu nu va pot ingradi dreptul de a circula pe drumul public.Primaria Tautii-Magheraus nu va poate aproba PUZ-ul, ci numai Primaria Baia Mare.Nu au voie sa va ingradeasca un drept fara temei legal.Va vom da raspuns in scris, dle Pop.

Dle presedinte aveti cuvantul.

Presedintele face prezenta. Sunt prezenti 11 consilieri si delegatul satesc.

Lipseste dl. Somcutean Marinica si dl. Ratiu Adrian.

Presedintele supune la vot ordinea de zi.

Vot: unanimitate pentru

Presedintele supune la vot ordinea de zi suplimentara.

Vot: unanimitate pentru

Secretarul supune la vot procesul verbal ale sedintei anterioare.

Vot: unanimitate pentru

Președintele propune să fie ascultați cei prezenți în sală.

Arh. Bod Arcadie explică consilierilor cererea dlui Pop Ioan.

Primar: Baia Mare le-a cerut să lărgim noi str. 3. Oameni au proprietăți acolo.

Sosesc dl. Rădu Adrian.

Arh. Bod Arcadie: Nu intrăm pe proprietatea nimănui.

Pop: Pe acolo trec rețele de utilități.

Primar: Ce legătură avem cu Baia Mare? Cum să ne pună să votăm PUZ-ul? De câte luni va zbateti dle Pop?

Pop I.: De 3 ani.

Primar: Str. 3 rămâne așa, îmi pare rău. Nu putem lărgi str. 3 pe proprietățile oamenilor.

Aceștia trebuie să renunțe la teren în favoarea noastră pentru a putea dispune de el. Nu putem aproba PUZ-ul.

Au loc discuții în legătură cu problema respectivă

Președinte: Dle Pop Vasile ce problemă aveți?

Pop V.: În legătură cu impozitele locale, am constatat că față de anul trecut sunt mai mari cu 33% terenuri și cu 100% la salubritate.

Pop R.: La salubritate nu e o taxă impusă de primărie, ci de operatorul regional.

Președinte: Ați fost să întrebați în contabilitate?

Pop V.: Nu

Președinte: Vă rog să mergeți să vedeți care este problema.

Președintele intră pe ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului referitor la activitatea asistenților personali în anul 2017

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii Consiliului Comunitar Consultativ Tautii Magheraus

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

3. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenurilor concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate- Coc Catalin

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

4. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenurilor concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate- Caraba Alin Gheorghe

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

5. Proiect de hotarare privind vânzarea terenurilor concesionate în favoarea proprietarilor constructiilor edificate-Chirigut Ioan Daniel

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

6. Proiect de hotarare Privind vânzarea terenurilor concesionate în favoarea proprietarilor constructiilor edificate- Tataru Vivien Anastasia

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

7. Proiect de hotarare Privind vânzarea terenurilor concesionate în favoarea proprietarilor constructiilor edificate- Mihai Marius Dan

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Interesul nostru este sa construiasca.Comisia va verifica actele, iar la CL vor ajunge dosarele complete.Ulterior, cei care nu construiesc vor fi atentionati, putand chiar sa le fie retrasa concediunea.Va rog sa faceti publicitate.

Bonti: Terenurile se vand si fara a avea o constructie?

Primar:Nu, se vand numai daca exista o constructie.Incurajati lumea sa construiasca.

Lauran:Se poate face o cale de acces pentru cei care au licitat ultima data?

Primar:Trebuie sa aiba putina rabdare.Nu am finalizat inca lucrarile in sate.

10. Proiect de hotarare privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea in CF a dreptului de proprietate privata a Oraşului Tăuţii Măgherauş asupra unor terenuri- intabulare strazi

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

11. Proiect privind aprobarea modificarii actelor statutare ale Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara < Zona Metropolitana Baia Mare>

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

12. Proiect de hotarare privind insusirea raportului primarului Orasului Tautii Magheraus pe anul 2017

E raportul pentru un an de zile.Il puteti parcurge.E de fapt munca aparatului de specialitate al primarului.Fiecare sectiune cuprinde raportul unui serviciu/compartiment.Anual sunt elaborate in jur de 40-50.000 acte.In anul 2.000, cand am venit, in primarie era un calculator si intr-un an se consuma 1 mc de hartie A4.In 2017 avem 38 de calculatoare si anual se consuma 46 mc hartie, in conditiile in care documentele se trimit

si scanate pe e-mail.La un ordin de plata se folosesc 3 coli.Si culmea... se spune ca am eliminat birocratia...

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

13. Proiect de hotarare privind aprobarea achizitionarii unei autoutilitare de catre SC Prima srl

Comisiile: Aviz favorabil

Primar: Aceasta autoutilitara trebuie sa produca si bani. Lucram la Centrul Multifunctional din Nistru. Acolo trebuie sa fie curat si sa oferim mancare buna. Trebuie sa primim si locatia de sus de la Nistru. Ulterior voi reveni cu un proiect HCL prin care veti aproba ca autoutilitara sa deserveasca si populatia.

Primarul da diverse exemple de prestari servicii, care se pot executa cu aceasta.

Ispasoiu: Banii sunt de la Prima?

Primar: Firma are profit. A achitat contributiile. Din anii trecuti au penalitati de intarziere pentru cladirile pe care le-au avut in administrare.

Vot: unanimitate pentru

14. Proiect de hotarare privind aprobarea majorarii drepturilor salariale administratorului SC Prima SRL.

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

15. Proiect de hotarare cu privire la aprobarea utilizarii excedentului bugetar din anul 2017 al Oraşului Tăuţii Măgherăuş în anul 2018

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

16. Proiect de hotarare privind aprobarea volumului, modului de valorificare și al prețului de referință pentru masa lemnoasă prevăzut a se recolta în anul 2018 din fondul forestier proprietate publică al UAT Tautii-Magheraus

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

17. Proiect de hotarare privind actualizarea strategiei de dezvoltare a orasului Tautii Magheraus

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

18. Proiect de hotarare privind aprobarea modernizarii monumentului eroilor- zona Biserica Reformata si a indicatorilor tehnico-economici

Comisiile: Aviz favorabil

Primarul descrie proiectul de modernizare al monumentului si al perimetrului aferent.

Vot: unanimitate pentru

19. Proiect de hotarare privind aprobarea unui schimb de terenuri între UAT Tautii- Magheraus si dl Tamas Ioan

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

21. Proiect de hotarare privind aprobarea alocarii drepturilor bănești aferente personalului didactic din cadrul Liceului „Traian Vuia” Tautii- Magheraus, care au solicitat decontarea cheltuielilor de deplasare pe perioada noiembrie- decembrie 2017 ,

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Proiect de hotarare suplimentar nr. 1 privind aprobarea Planului de analiza si acoperire a riscurilor-forma actualizata pentru UAT Tautii Magheraus

Vot: unanimitate pentru

Proiect de hotarare suplimentar nr. 2 privind aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Oraşului Tăuţii Măgherăuş şi administrarea Consiliului Local asupra terenurilor aferente strazilor din localitatea Tautii Magheraus- str. 41.

Vot: unanimitate pentru

Proiect de hotarare suplimentar nr. 3 privind preluarea strazii 22 din domeniul public si aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Oraşului Tăuţii Măgherăuş şi administrarea Consiliului Local asupra terenurilor aferente strazii 22 din localitatea Tautii Magheraus

Vot: unanimitate pentru

Diverse

1. Cerere Sasaran Ilie Mihai- concesiune pasune Nistru

Viceprimar: Pasunea e concesionata.

Primar:Nu stiu daca dl. Somcutean mai are oi.

Ispasoiu: Are 35 de capre.

Viceprimar:Anterior, in contract, era stipulat ca persoana care are pasunea in concesiune este obligata sa preia si animalele cetatenilor din localitate.

2. Solicitare SC Cazareinfo SRL

Primar: Dupa scandalul cu Baia Mare, l-am intrebat pe dl Pop de ce nu face o investitie la Tautii Magheraus. A depus o cerere prin care solicita teren in

vederea construirii unui hotel. E o constructie valoroasa care aduce venituri la bugetul local.

Pop R.: Nu trebuie degrevat de sarcini?

Primar: Noi l-am grevat. Propun sa fiti de acord sa facem demersurile legale, dar dl. Pop sa suporte cheltuielile aferente operatiunilor necesare. Daca nu castiga la licitatie, ii vom returna banii.

Consilieri: E Petrusca in acea zona.

Primar: Am fost la Directia Agricola. Acolo e focar de tuberculoza. Primarul explica procedura de eradicare a tuberculozei. Acolo e pamantul nostru. Am castigat in instanta 6,4 ha. El (Petrusca) a concesionat acolo.

Vot: unanimitate pentru

Presedintele declara sedinta inchisa.

Presedinte de sedinta
Ispasoiu Pompiliu

Secretar
Bindila Calin Ioan

Intocmit
Ster Georgeta